

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

директор

(посада)

Потій Микола Іванович

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

23.04.2013

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента Публічне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента 05461326
- 1.4. Місцезнаходження емітента 62401 Харківська область
Харківський район
смт. Пісочин, вул. Автомобільна, 8
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента (057)7422446, 7422400, факс (057)7422446
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента rea032@dividend.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії 19.04.2013
(дата)
- 2.2. Річна інформація опублікована у №78(1582), Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" 23.04.2013
(номер та найменування офіційного друкованого видання) (дата)
- 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці <http://dividend.com.ua/c558.html> в мережі Інтернет 23.04.2013
(адреса сторінки) (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:

а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;

X

б) інформація про державну реєстрацію емітента;

X

в) банки, що обслуговують емітента;

X

г) основні види діяльності;

X

ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;

д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;

е) інформація про рейтингове агентство;

є) інформація про органи управління емітента.

2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).

X

3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.

X

4. Інформація про посадових осіб емітента:

а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;

X

б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.

X

5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента.

X

6. Інформація про загальні збори акціонерів.

X

7. Інформація про дивіденди.

8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент.

X

9. Відомості про цінні папери емітента:

а) інформація про випуски акцій емітента;

X

б) інформація про облігації емітента;

в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;

X

г) інформація про похідні цінні папери;

ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;

д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.

10. Опис бізнесу.

X

11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);

X

б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;

X

в) інформація про зобов'язання емітента.

X

г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;

ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції.

12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.

13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.

X

14. Інформація про стан корпоративного управління.

X

15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.

16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;

б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;

ґ) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.

20. Основні відомості про ФОН.	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
24. Правила ФОН.	
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.	
26. Копія протоколу загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії).	☒
27. Аудиторський висновок.	☒
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності.	☒
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості).	
30. Примітки:	
у звітному періоді ліцензій не було, у звітному періоді АТ до будь-яких об'єднань підприємств не входило, державна не володіє акціями емітента, згідно чинного законодавства рейтингова оцінка не потрібна, інформацію про органи управління згідно наказу НКЦПФР № 163 від 15.03.2013 - не заповнюють емітенти - акціонерні товариства, за результатами звітного та попереднього років рішення щодо виплати дивідендів не приймалось(дивідендів не було) - тому інформація про дивіденди не надається, випуски облігацій АТ не здійснювало, протягом звітного періоду емітентом викуп власних акцій не здійснювався, протягом звітного періоду емітентом випуски боргових цінних паперів не здійснювалися, протягом звітного періоду випусків іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не було, протягом звітного періоду ФОН не створювались, дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн., заповнення інформації про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не є обов'язковим - тому емітент вважає недоцільним надавати цю інформацію, дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн., заповнення інформації про собівартість реалізованої продукції не є обов'язковим - тому емітент вважає недоцільним надавати цю інформацію, у звітному періоді випусків цільових облігацій не було, у звітному періоді випусків похідних цінних паперів не було, форма існування ЦП емітента бездокументарна - тому інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів не заповнюється.	

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"		
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПАТ "Весотра-Харків"		
3.1.3. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство		
3.1.4. Поштовий індекс	62401		
3.1.5. Область, район	Харківська область		Харківський район
3.1.6. Населений пункт	смт. Пісочин		
3.1.7. Вулиця, будинок.	вул. Автомобільна, 8		

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію	серія ААВ № 043928
3.2.2. Дата державної реєстрації	12.06.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Харківська районна державна адміністрація Харківської області
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	33 764.00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	33 764.00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	БВ №4 філії "Відділення ПАТ ПІВ" в м.Харків		
3.3.2. МФО банку	351458		
3.3.3. Поточний рахунок	26003302810083		
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/в		
3.3.5. МФО банку	д/в		
3.3.6. Поточний рахунок	д/в		

3.4. Основні види діяльності

68.20 – Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
45.20 – Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів
46.90 – Неспеціалізована оптова торгівля

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області	23148337	61022	Україна	Харківська область	0.000
		Д/В	м.Харків Майдан Свободи, 5 ,Держпром, 3 під'їзд, 1 поверх		
Усього:					0.000

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) – фактично за період: 16
Середньооблікова чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) – фактично за період: 0
Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) – фактично за період: 0
Фонд оплати праці – всього (тис.грн.) – фактично за період:488
Розмір фонду оплати праці збільшився відносно попереднього року.

Товариство веде кадрову програму яка направлена на підвищення кваліфікації спеціалістів підприємства, а також професійного навчання за рахунок підприємства.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада – директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові – Потій Микола Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи – Д/В Д/В Д/В
6.1.4. Рік народження ** – 1954

6.1.5. Освіта ** - вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 16
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - ВАТ "АТП-16355", головний інженер
6.1.8. Опис - Директор без довіреності представляє інтереси Товариства та вчиняє від його імені юридичні дії в межах компетенції визначеної статуту Товариства. Обов'язок Директора полягає у здійсненні керівництва поточною діяльністю Товариства, що передбачає відповідальність за реалізацію цілей, стратегії та політики Товариства.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Стаж керівної роботи (років) - 16.
Попереднє місце роботи - ВАТ "АТП-16355", головний інженер.
На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає
Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.1.1. Посада - головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Голубнича Віра Василівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В
6.1.4. Рік народження ** - 1960
6.1.5. Освіта ** - вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 23
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - головний бухгалтер АТП-16360
6.1.8. Опис - Головний бухгалтер здійснює свої повноваження відповідно посадової інструкції. Обов'язки головного бухгалтера полягають в веденні бухгалтерського обліку господарських операцій щодо майна і результатів діяльності товариства в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документообігу і взаємопов'язаного їх відображення, відповідно до облікової політики товариства.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Стаж керівної роботи (років) - 23.
Попереднє місце роботи - головний бухгалтер АТП-16360.
На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.1.1. Посада - голова наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Кривенко Микола Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В
6.1.4. Рік народження ** - 1952
6.1.5. Освіта ** - вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 26
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - ВАТ "АТП-16350", директор
6.1.8. Опис - Повноваження Голови спостережної ради полягає у здійсненні керівництва діяльністю контролюючого органу ВАТ, який в свою чергу здійснює контроль за діяльністю правління та захист прав акціонерів товариства. Обов'язки виконує колегіально у складі спостережної ради, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Стаж керівної роботи (років) - 26.
Попереднє місце роботи - ВАТ "АТП-16350", директор.
Також обіймає посаду голови наглядової ради в ПАТ "АТП-16350" (Харківська обл., м.Чугуїв)

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

- 6.1.1. Посада - член наглядової ради
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Дудко Ігор Васильович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В
- 6.1.4. Рік народження ** - 1959
- 6.1.5. Освіта ** - вища
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 26
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - директор ЧФ "Т.С.О."
- 6.1.8. Опис - Як член наглядової ради має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі спостережної ради, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років) - 26.

Попереднє місце роботи - директор ЧФ "Т.С.О."

На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

- 6.1.1. Посада - член наглядової ради
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Дудко Сергій Васильович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В
- 6.1.4. Рік народження ** - 1958
- 6.1.5. Освіта ** - ВИЩА
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 28
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - ЧФ "Т.С.О."
- 6.1.8. Опис - Як член наглядової ради має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі спостережної ради, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років) - 28.

Попереднє місце роботи - ЧФ "Т.С.О."

На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

- 6.1.1. Посада - член наглядової ради
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Манцуров Михайло Миколайович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В
- 6.1.4. Рік народження ** - 1958
- 6.1.5. Освіта ** - вища
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 14
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - фірма "Інвапромтекс", заступник директора по комерції
- 6.1.8. Опис - Як член наглядової ради має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі спостережної ради, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородилася, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років) - 14.

Попереднє місце роботи - фірма "Інвапромтекс", заступник директора по комерції.

На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.1.1. Посада - член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Новікова Людмила Миколаївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В

6.1.4. Рік народження ** - 1962

6.1.5. Освіта ** - вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 28

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - ват "Весотра-Харків", юрист-консульт

6.1.8. Опис - Як член наглядової ради має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі спостережної ради, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородили, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років)- 28.

Попереднє місце роботи - ват "Весотра-Харків", юрист-консульт.

На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.1.1. Посада - голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Іванченко Олександр Олексійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В

6.1.4. Рік народження ** - 1963

6.1.5. Освіта ** - СЕРЕДНЯ-СПЕЦІАЛЬНА

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 26

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - БАТ "Весотра-Харків", начальник ВВ

6.1.8. Опис - Повноваження Голови ревізійної комісії полягає у здійсненні керівництва діяльністю ревізійного органу, який в свою чергу контролює фінансово-господарську діяльність правління товариства. Обов'язки виконує колегіального у складі ревізійного комісії, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородили, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років)- 26.

Попереднє місце роботи - БАТ "Весотра-Харків", начальник ВВ.

На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа не змінювалась.

**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*

***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.1.1. Посада - член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові - Кальченко Людмила Іванівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи - Д/В Д/В Д/В

6.1.4. Рік народження ** - 1960

6.1.5. Освіта ** - ВИЩА

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** - 0

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** - БАТ "Весотра-Харків", провідний бухгалтер

6.1.8. Опис - Повноваження члена ревізійної комісії полягають у контролі за фінансово-господарською діяльністю виконавчого органу Товариства.

Обов'язки виконує колегіально у складі ревізійної комісії, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітнього періоду зазначена посадова особа винагородили, в тому числі у натуральній

формі, від емітента не отримувала.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Стаж керівної роботи (років) – 0.
Попереднє місце роботи – ВАТ "Весотра-Харків" провідний бухгалтер.
На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає
Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась.
**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*
***Заповнюється щодо фізичних осіб*

- 6.1.1. Посада – член ревізійної комісії
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові – Козар Володимир Петрович
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи – Д/В Д/В Д/В
- 6.1.4. Рік народження ** – 1942
- 6.1.5. Освіта ** – СЕРЕДНЯ
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) ** – 0
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав ** – ВАТ "Весотра-Харків", водій
- 6.1.8. Опис – Повноваження члена ревізійної комісії полягають у контролі за фінансово-господарською діяльністю виконавчого органу Товариства.
Обов’язки виконує колегіально у складі ревізійної комісії, відповідно до статуту Товариства.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородили, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.
Протягом звітного періоду зазначена посадова .
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Стаж керівної роботи (років) – 0.
Попереднє місце роботи – ВАТ "Весотра-Харків", водій.
На будь-якому іншому підприємстві посади не обіймає
Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась.
**Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається в описі*
***Заповнюється щодо фізичних осіб*

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	П.І.Б., Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
директор	Потій Микола Іванович Д/В Д/В Д/В	19.12.2003	10	0.00740433 5774	10	0	0	0
головний бухгалтер	Голубнича Віра Василівна Д/В Д/В Д/В	18.03.1999	313	0.23175571 8589	313	0	0	0
голова наглядової ради	Кривенко Микола Іванович Д/В Д/В Д/В	19.12.2003	10	0.00740433 5774	10	0	0	0
член наглядової ради	Дудко Ігор Васильович Д/В Д/В Д/В	19.12.2003	40491	29.9808959 96094	40491	0	0	0
член наглядової ради	Дудко Сергій Васильович Д/В Д/В Д/В	25.10.2010	25885	19.1661243 43872	25885	0	0	0
член наглядової ради	Манцуров Михайло Миколайович Д/В Д/В Д/В	25.10.2010	0	0.00000000 0000	0	0	0	0
член наглядової ради	Новікова Людмила Миколаївна Д/В Д/В Д/В	18.03.1999	63	0.04664731 7708	63	0	0	0
голова ревізійної комісії	Іванченко Олександр Олексійович Д/В Д/В Д/В	18.03.1999	313	0.23175571 8589	313	0	0	0
член ревізійної комісії	Кальченко Людмила Іванівна Д/В Д/В Д/В	18.03.1999	63	0.04664731 7708	63	0	0	0
член ревізійної комісії	Козар Володимир Петрович Д/В Д/В Д/В	18.03.1999	63	0.04664731 7708	63	0	0	0
У С Ь О Т О:			67211	49.7652824 01815	67211	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

П.І.Б. фізичної особи *	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт **	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальн. кількості акц. (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
фізична особа	Д/В Д/В Д/В	07.05.2012	16559	12.260840415955	16559	0	0	0
фізична особа	Д/В Д/В Д/В	25.10.2010	25885	19.166124343872	25885	0	0	0
фізична особа	Д/В Д/В Д/В	19.12.2003	40491	29.980895996094	40491	0	0	0
У с ь о г о:			82935	61.407860755920	82935	0	0	0

* Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові

** Не обов'язково для заповнення

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	26.04.2012	
Кворум зборів (%)	62.740000000000	

Опис Публічне Акціонерне товариство «Весотра - Харків»

П Р О Т О К О Л № 2012/1

Загальних зборів акціонерів

смт. Пісочин Харківська область
26 квітня 2012 року

Час початку зборів: 6-00

Збори проводяться в очній формі.

Голова зборів: Потій Н.І.

Секретар зборів: Новікова Л.М.

На момент проведення зборів статутний капітал Товариства становить 33764.00 гривень, що розділений на 135056 штук простих іменних акцій. Всі акції Товариства на момент проведення Загальних зборів розміщені серед акціонерів Товариства. Таким чином, до визначення кворуму прийняті 135056 штук голосуючих акцій Товариства, що надають право голосу із всіх питань компетенції загальних зборів.

Реєстрація акціонерів проведена за переліком акціонерів, які мають право на участь у зборах, складеному на дату обліку 20.04.2012 року у відповідності до зведеного облікового реєстру власників цінних паперів Товариства станом на 20.04.2012 року, наданому депозитарієм ПАТ "Національний депозитарій України".

Реєстраційна комісія, призначена наглядовою радою у складі: голова комісії: Голубнича В.В.; члени комісії: Золотуха Л.М., Трофімова Л.І. провела реєстрацію учасників Загальних зборів.

Результати реєстрації:

Усього акціонерів - 1109 з кількістю голосів 135056 штук.

Для участі у зборах зареєструвалися 20 акціонерів з кількістю голосів 84744 голосів, що становить 62,74% від загальної кількості голосів. Перелік акціонерів, які зареєструвалися для участі в зборах, додається (Додаток №1).

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про акціонерні товариства» та Статуту Товариства кворум досягнуто, чергові Загальні збори акціонерів правомочні та мають право приймати рішення по всім питанням порядку денного.

Збори на підставі протоколу реєстраційної комісії про наявність кворуму визнаються правомочними і оголошуються відкритим.

Директор ПАТ „Весотра – Харків” Потій М.І. доповів, що відповідно до пп.21 п.3.2. Положення „Про Наглядову раду ПАТ „Весотра – Харків” та п.1 ст.40 Закону України „Про акціонерні товариства” Наглядова рада призначила головою Загальних зборів Потія М.І., секретарем – Новікову Л.М., обрала реєстраційну комісію в складі: голови комісії Голубничій В.В., членів комісії: Трофімової Л.І., Золотухи Л.М. і запропонувала для затвердження зборам також у якості – лічильної комісії.

Голова правління Потій М.І. доповів, що про проведення 26.04.2012р. загальних зборів та їх порядок денний акціонери ПАТ „Весотра-Харків” були проінформовані не менш ніж за 30 діб до початку Загальних зборів: персонально – простими письмовими запрошеннями та публікацією в пресі. Пропозицій щодо включення додаткових питань до оголошеного порядку денного не надходило і запропонував перейти до розгляду питань порядку денного зборів.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ ПАТ „Весотра-Харків”:

1. Затвердження лічильної комісії.
2. Звіт Наглядової ради.
3. Звіт директора товариства про результати фінансово-господарської діяльності в 2011 році та основні напрямки діяльності в 2012 році.
4. Звіт ревізійної комісії та затвердження її висновку.
5. Затвердження річної звітності Товариства за 2011 рік.
6. Затвердження розподілу прибутків (збитків) та розміру дивідендів Товариства за 2011 рік
7. Затвердження умов договорів із членами Наглядової Ради, Ревізійної комісії та визначення особи, повноважної підписати ці договори боку Товариства.

Голосування по всім питанням порядку денного проводиться бюлетенями.

Перше питання порядку денного:

Затвердження лічильної комісії.

Слухали: Голова загальних зборів Потій М.І. оголосив всім присутнім запропоновані Наглядовою Радою Товариства кандидатури членів лічильної комісії в складі: голови комісії Голубничій В.В.; членів комісії: Золотуха Л.М., Трофімової Л.І.

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

ЗА»– 84138 голосів (99,28% учасників зборів), «Проти» – 606 голосів (0,72% учасників зборів), «Утримались» – не має, не голосували – не має.

Прийнято рішення:

Затвердити лічильну комісію у складі: Голубничій Віри Василівни, Трофімової Лідії Іванівни, Золотуха Людмили Миколаївни.

Друге питання порядку денного:

Звіт Наглядової Ради.

Слухали: Звіт Наглядової Ради ПАТ „Весотра - Харків” зачитала член Наглядової Ради Новикова Л.М. (звіт додається).

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА»- 84075 голосів (99,21% учасників зборів), «Проти» - 669 голосів (0,79% учасників зборів), «Утримались» - не має, не голосували - не має.

Прийнято рішення:
Прийняти до відома звіт Наглядової Ради та визнати її діяльність задовільною.

Третє питання Порядку денного:

Звіт директора товариства про результати фінансово-господарської діяльності за 2011 рік та основні напрямки діяльності на 2012 рік.

Слухали: Звіт Директора Потій М.І. (звіт додається).

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА»- 84075 голосів (99,21% учасників зборів), «Проти» - 669 голосів (0,79% учасників зборів) «Утримались» - не має, не голосували - не має.

Прийнято рішення:
Прийняти до відома Звіт Директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 р. та схвалити основні напрямки діяльності на 2012 рік.

Четверте питання Порядку денного:

Звіт Ревізійної комісії та затвердження її висновку.

Слухали: Звіт та висновок зачитав голова ревізійної комісії Іванченко О.О. (звіт додається).

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА»- 84012 голосів (99,13% учасників зборів), «Проти» - 606 голосів (0,72% учасників зборів), «Утримались» - 126 голосів (0,15% учасників зборів), не голосували - не має.

Прийнято рішення:
Затвердити звіт та висновок щодо достовірності бухгалтерського обліку та відповідності фінансово-господарчих операцій товариства в 2011 р. чинному законодавству України.

П'яте питання Порядку денного:

Затвердження річної звітності Товариства за 2011 р.

Слухали: Голова Загальних зборів Потій М.І. поставив на голосування питання про затвердження річної фінансової звітності Товариства за 2011 р.

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА»- 84012 голосів (99,13% учасників зборів), «Проти» - 669 голосів (0,79% учасників зборів), «Утримались» - 63 голосів (0,08% учасників зборів), не голосували - не має.

Прийнято рішення:

Затвердити річну звітність Товариства за 2011 р.

Шосте питання Порядку денного:

Затвердження розподілу прибутків(збитків) та розміру дивідендів Товариства за 2011 рік.

Слухали: Директор Потій М.І. запропонував у зв'язку зі збитками у розмірі 2,3 тис. грн за результатами роботи Товариства в 2011 році дивідендів не нараховувати, виконавчому органу Товариства прийняти міри щодо поступового погашення збитків Товариства.

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА»- 84012 голосів (99,13% учасників зборів), «Проти» - 669 голосів (0,79% учасників зборів) , «Утримались» - 63 голосів (0,08% учасників зборів), не голосували - не має.

Прийнято рішення:

1. Покрити збитки, отримані в 2011 році, за рахунок нерозподілених прибутків минулих років.
2. За результатами діяльності Товариства в 2011 році дивідендів не нараховувати.

Сьоме питання порядку денного:

Затвердження умов договорів із членами Наглядової ради, Ревізійної комісії та визначення особи, повноважної підписати ці договори з боку Товариства.

Слухали: Голова загальних зборів Потій М.І. оголосив всім акціонерам проекти договорів з членами Наглядової Ради та ревізійної комісії, затверджені Наглядовою радою Товариства.

Голосування проведено бюлетенями, на яких вказана кількість голосів учасника Загальних зборів.

Результати голосування:

«ЗА» - 84075 голосів (99,21% учасників зборів), «Проти» - 606 голосів (0,72% учасників зборів) , «Утримались» - не має, не голосували - 63 голосів (0,07% учасників зборів).

Прийнято рішення:

1. Затвердити умови роботи Наглядової Ради, Ревізійної комісії на безоплатній основі.
2. Надати директору Товариства Потію М.І. повноваження щодо підписання цих договорів з боку Товариства.
Оголошується протокол про підсумки голосування по всім питанням порядку денного (Додаток №2 до протоколу загальних зборів).

Збори оголошуються закритими.

Голова Загальних зборів Потій М.І.
підпис

Секретар Загальних зборів Новикова Л.М.
підпис

«Засвідчую» Директор Потій М.І.
підпис

Пропозиції до переліку питань до порядку денного не подавались.

Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Реакомп-Інвест"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	36816015
Місцезнаходження	61038 Україна Харківська область Д/В, м.Харків, проспект П'ятидесятиріччя ВЛКСМ, будинок 30
Номер ліцензії (дозволу) на цей вид діяльності	АВ №533824
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.04.2010
Міжміський код та телефон	(057)7627338
Факс	(057)7387712
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
Опис	Д/В

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Україна м. Київ Д/В, м. Київ, вул. Грінченка, 3.
Номер ліцензії (дозволу) на цей вид діяльності	АВ №581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 2791074, 2791249
Факс	(044) 2791074, 2791249
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
Опис	Д/В

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ФОП ЛЯБАХ ЮРІЙ ІВАНОВИЧ
Організаційно-правова форма	Підприємець - фізична особа
Код за ЄДРПОУ	1725501031
Місцезнаходження	61204 Україна Харківська область д/в, м.Харків, пр-т.Перемоги, 72, к.72
Номер ліцензії (дозволу) на цей вид діяльності	3547
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.02.2005
Міжміський код та телефон	(057) 7548699, (057) 7645055.
Факс	д/в
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Адреса для кореспонденції: 61052, м. Харків-52, а/с 325

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував емісію	Код цінного папера	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
01.09.2010	144/20/1/10	ХАРКІВСЬКЕ ТУ ДКЦПФР	UA4000088348	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	135056	33764.00	100.00
Опис	ТОРГІВЛЯ ЦІННИМИ ПАПЕРАМИ ЕМІТЕНТА НА БІРЖАХ ТА ІНШИХ ОРГАНІЗОВАНИХ РИНКАХ НЕ ЗДІЙСНЮВАЛАСЬ. ПОДАНИХ ЗАЯВ ДЛЯ ДОПУСКУ НА БІРЖІ (ОРГАНІЗОВАНИ РИНКИ) НЕ БУЛО.								

11.3. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата реєстрації випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску (грн.)	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн.)	Умови обігу та погашення
01.02.2006	Вексель простий документарний ордерний	1 320 000.00	1 320 000.00	погашення векселя по пред'явленню (векселі-прості)
Опис	торгівля цими цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється; фактів лістингу/делістингу на фондових біржах не було; додаткової емісії не папери видані приватним особам			

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

БАТ „Весотра – Харків” створено у процесі приватизації, шляхом перетворення державного підприємства АТП-16360 у 1096 році в Відкрите акціонерне товариство „Весотра – Харків”. У 2011 році товариство перереєстровано в ПАТ „Весотра – Харків”.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Товариство складається з наступних структурних підрозділів: склади, виробничий відділ, юридичний відділ, бухгалтерія. Всі підрозділи розташовані на одній території за місцезнаходженням акціонерного товариства. Філій, представництв та дочірніх підприємств акціонерне товариство не має.

На поточний час акціонерне товариство не планує створювати дочірні підприємства . філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи.

Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, протягом звітного періоду не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо):

Товариство веде оперативний бухгалтерський та статистичний облік, в установленому законодавством порядку, та здійснює звітність у державні органи, та несе відповідальність за їх достовірність.

Облікова політика на підприємстві регламентується законодавством України та наказом по товариству "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" № 7 від 06.01.2012 року.

Метод нарахування амортизації – податковий.

Метод оцінки вартості запасів – за середньозваженою собівартістю.

Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій – не використовується.

Текст аудиторського висновку

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ

ЛЯБАХ ЮРІЙ ІВАНОВИЧ

Реєстраційний номер облікової картки платника податків та інших обов'язкових платежів 1725501031, п/р 2600950078906 у відділенні № 19 АТ Банк "Меркурій", МФО 351663.

Місце проживання: проспект Перемоги, будинок № 72, кв. № 72, м. Харків, 61204, Україна, телефон 0(57) 754-86-99, 0(57) 764-50-55.

Адреса для кореспонденції: а/с 325, м. Харків, 61052, Україна. Е-mail: lyauditor@ukr.net

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)

ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ВЕСОТРА – ХАРКІВ"
станом на 31.12.2012 року

Власникам цінних паперів та керівництву
ПАТ "Весотра-Харків"

ЗВІТ ЩОДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності Публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” (код ЄДРПОУ 05461326: юридична адреса: Харківська область, Харківський район, селище міського типу Пісочин, вулиця Автомобільна, будинок 8; тел. 0(57) 742-24-00, фактична адреса: Харківська область, Харківський район, селище міського типу Пісочин, вулиця Автомобільна, будинок 8; тел. 0(57) 742-24-00, дата державної реєстрації 12 червня 1996 року, що додається, яка складається з балансу станом на 31 грудня 2012 року та відповідних звітів про фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих НСБО на МСФЗ (надалі разом – “попередня фінансова звітність”).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у (Примітці до річної фінансової звітності за рік, що минув) концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 “Перше застосування Міжнародних Стандартів фінансової звітності”.

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 р. з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Відповідальність управлінського персоналу за попередню фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною у (Примітці до річної фінансової звітності за рік, що минув). Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудиторів, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитори розглядають заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання попередньої фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання попередньої фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Висловлення думки:

На нашу думку фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” станом на 31 грудня 2012 року, його фінансові результати, рух грошових коштів, змін у власному капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

У зв'язку з тим, що нас було призначено аудиторами публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” протягом 2012 року, ми не мали можливості бути присутніми при проведенні інвентаризації активів та зобов'язань на початок цього періоду або впевнитися щодо кількості активів та зобов'язань іншим способом, оскільки не були запрошені для проведення цієї процедури. Оскільки залишки активів та зобов'язань на початок періоду впливає на визначення результатів операцій, ми не мали змоги визначити, чи потрібні коригування результатів операцій та суми накопиченого нерозподіленого прибутку на початок періоду 2012 року. Наша аудиторська думка щодо фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2012 року була відповідно модифікована. Наша думка щодо фінансової звітності за поточний період також модифікована внаслідок можливого впливу цього питання на порівнянність даних поточного періоду і відповідних показників.

На думку аудиторів, аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) є умовно-позитивним (існує несуттєва невпевненість, але не всеохопна). Підставою для модифікації є те, що аудитори не спостерігали за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань станом на 31 грудня 2012 року, оскільки не був запрошений для проведення цієї процедури публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ”, що є певним обмеженням аудиту. Проте коригування на думку аудиторів які могли б бути необхідними після проведення інвентаризації суттєво не вплинули би на достовірність та об'єктивність фінансової звітності.

На думку аудиторів, за винятком впливу коригувань, що могли би бути потрібні, якщо аудитори були би в змозі підтвердити кількість активів та зобов'язань, повний пакет фінансової звітності справедливо й достовірно, в усіх суттєвих аспектах, відображає фінансовий стан публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” станом на 31.12.2012 року його фінансові результати, рух грошових коштів, змін у власному капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Дані фінансової звітності публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ”, на думку аудиторів, відповідають даним обліку. Також дані окремих форм звітності не суперечать одна одній у відповідності до наказу Міністерства Фінансів України "Методичні рекомендації з перевірки порівнянності показників фінансової звітності" від 22.12.2008 року № 1524 (із змінами, внесеними згідно з Наказами Міністерства фінансів від 29.12.2009 року № 1572; від 15.02.2010 року № 72; від 12.01.2011 року № 10; від 15.06.2011 року № 722).

Не вносячи додаткових застережень до цього аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора), привертаємо увагу та той факт, що в найближчому майбутньому публічне акціонерне товариство „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” буде продовжувати відчувати вплив нестабільної економіки в країні. Наслідками цього є суттєва невизначеність, яка може впливати на майбутні операції, відшкодування вартості активів публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” та здатність обслуговувати та сплачувати свої борги. Публічне акціонерне товариство „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” функціонує в нестабільному економічному середовищі в країні та у світі. Економічна стабільність буде значною мірою залежати від ефективності фіскальних та інших заходів, які проводить Уряд України та світова спільнота. Не існує чіткого уявлення, які заходи будуть здійснені у зв'язку з існуючою економічною ситуацією. Ми не маємо змоги передбачити можливі майбутні зміни у цих умовах та їх вплив на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи Акціонерного Товариства на найближчі 12 місяців. Проведений аудит, в свою чергу не виявив суттєвих внутрішніх причин та подій у публічному акціонерному товаристві „ВЕСОТРА-ХАРКІВ”, які мали би вплив на можливість безперервної діяльності протягом 12-місяців після звітної дати.

Висновок

На нашу думку, попередня фінансова звітність станом на 31.12.2012 р. та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної у (Примітці до річної фінансової звітності за рік, що минув), включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується, будуть чинними, та облікових політик, що, як очікується, будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Ми звертаємо увагу на (Примітку до річної фінансової звітності за рік, що минув), яка пояснює ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу на 01.01.2012 р. та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий результат), по два Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ”, результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно з МСФЗ. Наша думка не модифікована щодо цього питання.

Попередню фінансову звітність публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” було складено в процесі зміни концептуальної основи з НСБО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” може бути не прийнятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТИВ

Інша допоміжна інформація.

Цей розділ аудиторського висновку підготовлено відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29 вересня 2011 року № 1360.

Вартість чистих активів товариства відповідає вимогам законодавства України (п.3 ст. 155 ЦКУ).

Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР разом з фінансовою звітністю (МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність") по результатам аудиту не виявлено.

Критерії значних правочинів визначені статтею 70 Закону України "Про акціонерні товариства" та визначено значними (10 і більше відсотків вартості активів публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" по результатах аудиту не здійснювалось.

Публічне акціонерне товариство „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” дотримується принципів корпоративного управління, які затверджені Загальними зборами акціонерів. Публічне акціонерне товариство „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” застосовує систему внутрішнього контролю, яка полягає в перевірці вже виконаних операцій з метою перевірки їх на відповідність інструктивним матеріалам, вказівкам та нормативним актам чинного законодавства України. Інформація, отримана в результаті аудиторських процедур, а саме ідентифікації та оцінки аудитором ризиків, не виявила суттєвого викривлення фінансової звітності публічного акціонерного товариства „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” за 2012 рік, згідно вимог МСА 240 "Відповідальність аудитора що стосується шахрайства при аудиті фінансової звітності".

Основні відомості про аудитора (аудиторську фірму):

Повне найменування: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЯБАХ ЮРІЙ ІВАНОВИЧ.

1. Сертифікат аудитора серія "А" № 002033, який виданий на підставі Закону України "Про аудиторську діяльність" рішенням Аудиторської палати України 02 березня 1995 року № 27 та термін чинності сертифікату продовжено рішенням Аудиторської палати України від 18 грудня 2008 року № 197/2 до 02 березня 2014 року.
2. Свідоцтво № 3547 про включення до Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, що затверджене рішенням Аудиторської палати України від 24 лютого 2005 року № 146/6 та чинне до 26 листопада 2014 року.
3. Свідоцтво серії "АВ" № 000189 про внесення до Реєстр аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів, виданого на підставі рішення НКЦПФР України від 27 лютого 2007 року № 439, та чинне до 27 листопада 2014 року.

Дата і номер договору на проведення аудиту:

Договір на проведення аудиту фінансової звітності від 12 листопада 2012 року за № 12/11/АФЗ/2012.
(При укладанні договору було досягнуто згоди відносно точного характеру завдання, а також форми та змісту аудиторського висновку.)

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту:

Дата початку - 12 квітня 2013 року
Дата закінчення - 16 квітня 2013 року.

Фізична
особа-підприємець Ю.І. Лябах (сертифікат аудитора серії "А" № 002033, виданий рішенням Аудиторської палати М.П. України від 02 березня 1995 року № 27, сертифікат чинний до 02 березня 2014 року)

Дата аудиторського висновку.

Аудиторський висновок складено 16 квітня 2013 року за № 12/11/АФЗ/2012 у 3-х примірниках, 2 з котрих отримав ПАТ "ВЕСОТРА - ХАРКІВ".

Адреса: Україна, 61204, Харківська обл., м. Харків, проспект Перемоги, будинок 72, квартира 72; Адреса для кореспонденції: 61052, м. Харків-52, а/с 325; тел. 0(57)764-50-55; e-mail: Iyauditor@ukr.net

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Основним видом діяльності ПАТ «Весотра - Харків» є надання в оренду і експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; надання інших допоміжних комерційних послуг.

Перспективним є здання в оренду відремонтованих приміщень.

Залежність від сезонних змін відсутня.

Основний ринок збуту - Харківська область.

Основні клієнти - ТОВ „СЛЕВС“; ТОВ „Тракторс“; ТОВ „ВИТЕС-АВТО“; ТОВ „ТОРГСЕРВІС“; та ФО-П (фізичні особи-підприємці).

Основні ризики в діяльності емітента - нестача обігових коштів на виробничі цілі, несвочасні розрахунки за виконані роботи.

Заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту - розширення ринків збуту, залучення інвесторів.

Канали збуту - безпосереднє надання послуг замовникам.

Методи продажу: попередня оплата, часткова оплата, по фактично виконаним послугам.

Про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін: Джерелами є власне майно, яке ПАТ «Весотра - Харків» здає в оренду. Ціни за оренду протягом звітного періоду незначно зросли.

Інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент - Значний податковий та законодавчий тиск з боку Держави.

Рівень впровадження нових технологій, нових товарів, положення емітента на ринку: рівень впровадження нових технологій низький, положення емітента на ринку не є домінуючим (більш точніше емітент визначити не може).

Основними конкурентами є приватні комерційні структури. Рівень конкуренції середній.

Про особливості продукції (послуг) емітента - Надання в оренду нерухомого майна.

Перспективні плани розвитку емітента - підприємство планує розширення переліку послуг, які надаються.

Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання - 0.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

За останні п'ять років відбувалися незначні відчуження основних засобів.

Підприємство не планує значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

До складу основних засобів підприємства входять:

- будівлі та споруди,
- машини та обладнання,
- транспортні засоби

Основні засоби знаходяться в задовільному стані та потребують незначних капітальних вкладень.

Інформація про будь-які значні правочини (придбання, зписання, продаж, тощо) емітента щодо основних засобів: значних правочинів емітента щодо основних засобів протягом звітного періоду не було.

Виробничі потужності задовольняють потребам емітента.

Ступінь використання основних засобів: 1 група - 80%, 2 група - 4%, 3 група - 5%.

Спосіб утримання активів - за рахунок амортизаційних відрахувань.

Основні засоби знаходяться на території АТ за адресою: 62401, Харківська область, Харківський район, смт. Пісочин вул. Автомобільна, 8

Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства: використання водонапірної вежі по видобуванню води.

Інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів - планується розширення та удосконалення основних засобів, а саме будівель та споруд.

Характер та причини таких планів - розширення видів діяльності підприємства, та суттєва зношеність основних засобів.

Суми видатків, в тому числі вже зроблених - на поточний час видатків пока не зроблено.

Опис методу фінансування - з власного капіталу

Прогностичні дати початку та закінчення діяльності - протягом 2013 року

Очікуване зростання виробничих потужностей - не визначено (на поточний час важко визначити)

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Проблеми, які впливають на діяльність емітента - складні економічні умови, екологічні умови.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень - значна.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У звітному періоді штрафів і компенсацій за порушення чинного законодавства не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування за рахунок своєчасних розрахунків замовників за виконані ПАТ „Весотра – Харків” роботи та послуги.

В сучасних економічних умовах робочого капіталу для поточних потреб недостатньо.

Можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента – дослідження в цьому напрямку не проводилися.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітного періоду укладених, але ще не виконаних договорів(контрактів) не було.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік – щодо розширення виробництва:розширення виробництва планується за рахунок збільшення обсягу та асортименту надаваних послуг.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік – щодо реконструкції: реконструкція підприємства не передбачається.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік – щодо поліпшення фінансового стану: планується залучати кредитні кошти, що дозволить поповнити обігові кошти.

Опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому: здавання більшої частини приміщень в оренду.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Дослідження та розробки за звітний рік не проводились.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

1. В березні 2012 року в Харківському районному суді була зареєстрована позовна заява колишнього працівника ПАТ „Весотра – Харків” Золотко М.Ф. про стягнення компенсації на заробітну плату в розмірі 19908,00 грн. До теперішнього часу справа ще не розглядалася, в зв'язку з знаходженням судді на лікарняному.

2. В червні 2012 року до Харківського районного суду була надана позовна заява від колишнього робітника підприємства Стрилко А.О. про встановлення факту пільгового стажу на підприємстві. 17.01.2013 року відбулося попереднє засідання на якому була судом оголошена Ухвала про неможливість розгляду справи в зв'язку з невідповідністю даної позовної заяви в Харківському районному суді та подальшої її передачі за підсудністю.

3. В червні 2012 року до Харківського районного суду була надана позовна заява від колишнього робітника підприємства Руденко ВА. про встановлення факту пільгового стажу на підприємстві. 18.01.2013 року відбулося судове засідання, на якому було винесене рішення та відмовлено заявнику в його позовних вимогах.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Вважаємо, що наведеної у річному звіті АТ інформації цілком достатньо для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, тому вважаємо недоцільним вказувати іншу(додаткову) інформацію.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	1813.000	1727.000	0.000	0.000	1813.000	1727.000
- будівлі та споруди	1663.000	1592.000	0.000	0.000	1663.000	1592.000
- машини та обладнання	56.000	51.000	0.000	0.000	56.000	51.000
- транспортні засоби	76.000	76.000	0.000	0.000	76.000	76.000
- інші	18.000	8.000	0.000	0.000	18.000	8.000
2.Невиробничого призначення:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
У С Ь О Г О	1813.000	1727.000	0.000	0.000	1813.000	1727.000

Опис: Терміни та умови користування основними засобами:
 1 група - 30 років, умови користування - звичайні;
 2 група - 17 років, умови користування - звичайні;
 3 група - 10 років, умови користування - звичайні.
 Первісна вартість основних засобів на кінець звітного року (тис. грн.):
 1 група - 2051;
 2 група - 132;
 3 група - 8.
 Ступінь зносу основних засобів:
 1 група - 70%;
 2 група - 85%;
 3 група - 100%.
 Ступінь використання основних засобів:
 1 група - 85%;
 2 група - 50%;
 3 група - 100%.
 Сума нарахованого зносу - 419 тис. грн.
 Суттєвих змін у вартості основних засобів не було. Обмеження на використання майна відсутні.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів		858.000	886.000
Статутний капітал		34.000	34.000
Скоригований статутний капітал		34.000	34.000
Опис	Методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди: під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку.		
Висновок	За звітний період: Розрахункова вартість чистих активів дорівнює 858 тис.грн. Статутний капітал дорівнює 34 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів більша за статутний капітал.Розрахункова вартість чистих активів відповідає вимогам чинного законодавства. За попередній період : Розрахункова вартість чистих активів дорівнює 886 тис.грн. Статутний капітал дорівнює 34 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів більша за статутний капітал.Розрахункова вартість чистих активів відповідає вимогам чинного законодавства.		

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0.000	X	X
у тому числі (за кожним кредитом):				
Зобов'язання за цінними паперами	X	1320.000	X	X
у тому числі:				
- за облігаціями (за кожним випуском):	X	0.000	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами #ОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
- за векселями (всього)	X	1320.000	X	X
- за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.000	X	X
- за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.000	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	108.000	X	X
Усього зобов'язань	X	1428.000	X	X

Опис: Д/В

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
20.03.2012	23.03.2012	Відомості про проведення загальних зборів

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено в минулих трьох роках?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	1	0
3	2010	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі у загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так *	Ні *
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)	Д/В	

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах?

	Так *	Ні *
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку (ДКЦПФР)		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10%		X

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так *	Ні *
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	Д/В	

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так *	Ні *
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	НІ	Д/В

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

НІ

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

		(осіб)
1	Кількість членів наглядової ради	5
2	Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	1
3	Кількість представників держави	0
4	Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій	2
5	Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій	3
6	Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

6

Які саме комітети створено в складі наглядової ради?

	Так *	Ні *
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші - запишіть	д/в	
Інші - запишіть	д/в	

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи створено у товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?

НІ

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так *	Ні *
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інші (запишіть)	д/в	

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

	Так *	Ні *
1	Галузеві знання і досвід роботи у галузі	X
2	Знання у сфері фінансів і менеджменту	X
3	Особисті якості (чесність, відповідальність)	X
4	Відсутність конфлікту інтересів	X
5	Граничний вік	X
6	Відсутні будь-які вимоги	X
7	Інші (запишіть)	д/в

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так *	Ні *
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління/фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)	д/в	

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи створено у вашому товаристві ревізійну комісію?

ТАК

Кількість членів ревізійної комісії

3

осіб

Скільки разів на рік в середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Які посадові особи товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління(*)?

		Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
1	Члени правління/директор	НІ	НІ	НІ
2	Загальний відділ	НІ	НІ	НІ
3	Члени наглядової ради/голова наглядової ради	НІ	ТАК	НІ
4	Юридичний відділ/юрист	ТАК	НІ	ТАК
5	Секретар правління	НІ	НІ	НІ
6	Секретар загальних зборів	НІ	НІ	НІ
7	Секретар наглядової ради	НІ	НІ	НІ
8	Корпоративний секретар	НІ	НІ	НІ
9	Відділ/управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	НІ	НІ	НІ
10	Інше (запишіть): д/в	НІ	НІ	НІ

(*) Ставити "так" або "ні" у відповідних чарунках.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядової ради	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	ТАК	НІ	НІ	НІ
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	НІ	ТАК	НІ	НІ
Затвердження річного фінансового звіту/балансу/бюджету	ТАК	НІ	НІ	НІ
Обрання та відкликання голови правління	ТАК	НІ	НІ	НІ
Обрання та відкликання членів правління	ТАК	НІ	НІ	НІ
Обрання та відкликання голови наглядової ради	НІ	ТАК	НІ	НІ
Обрання та відкликання членів наглядової ради	ТАК	НІ	НІ	НІ
Обрання голови та членів ревізійної комісії	ТАК	НІ	НІ	НІ
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	НІ	НІ	НІ	ТАК
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ТАК	НІ	НІ	НІ
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	НІ	НІ	НІ	ТАК
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	ТАК	НІ	НІ	НІ
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	НІ	ТАК	НІ	НІ
Затвердження аудитора	НІ	ТАК	НІ	НІ
Затвердження договорів, щодо яких існує (конфлікт інтересів)	НІ	НІ	НІ	ТАК

(*) Ставити "так" або "ні" у відповідних чарунках.

Чи містить статут товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення угод великого розміру від імені товариства?

ТАК

Чи містить статут або внутрішні документи товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти у інтересах товариства?

НІ

Які документи існують у вашому товаристві?

		Так *	Ні *
1	Положення про загальні збори акціонерів	X	
2	Положення про наглядову раду	X	
3	Положення про виконавчий орган (правління)	X	
4	Положення про посадових осіб товариства		X
5	Положення про ревізійну комісію	X	
6	Положення про акції товариства		X
7	Положення про порядок розподілу прибутку		X
8	Інше (запишіть) Д/В		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства(*)?

		Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загально-доступній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в АТ	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці АТ
1	Фінансова звітність, результати діяльності	ТАК	ТАК	ТАК	ТАК	ТАК
2	Інформація про акціонерів, які володіють 10 та більше відсотками статутного капіталу	НІ	НІ	НІ	НІ	ТАК
3	Інформація про склад органів управління товариства	ТАК	НІ	ТАК	ТАК	ТАК
4	Статут та внутрішні документи	ТАК	НІ	ТАК	ТАК	ТАК
5	Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	НІ	НІ	ТАК	ТАК	ТАК
6	Розмір винагороди посадових осіб АТ	НІ	НІ	НІ	НІ	НІ

(*) Ставити "так" або "ні" у відповідних чарунках.

Чи готує товариство фінансову звітність у відповідності з міжнародними стандартами бухгалтерського обліку?

ТАК

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

		Так *	Ні *
1	Не проводились взагалі		X
2	Менше, ніж раз на рік		X
3	Раз на рік	X	
4	Частіше, ніж раз на рік		X

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора?

		Так *	Ні *
Загальні збори акціонерів			X
Наглядова рада		X	
Правління/директор			X
Інше (запишіть)	Д/В		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи змінювало товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років?

ТАК

З якої причини було змінено аудитора?

		Так *	Ні *
Не задовольняв професійний рівень			X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів			X
Інше (запишіть)	Д/В		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

		Так *	Ні *
Ревізійна комісія		X	
Наглядової рада			X
Відділ внутрішнього аудиту підприємства			X
Стороння компанія/сторонній консультант			X
Перевірки не проводились			X
Інше (запишіть)	Д/В		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так *	Ні *
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть) Д/В		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту?

НІ

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так *	Ні *
1 Випуск акцій		X
2 Випуск депозитарних розписок		X
3 Випуск облігацій		X
4 Кредити банків		X
5 Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
6 Інше (запишіть) Д/В		X

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи планує ваше товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, вже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори у наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи планує ваше товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років (так/ні/не визначились) ?

НЕ ВИЗНАЧИЛИСЬ

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років

так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі особа)?

	Так *	Ні *
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть) Особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України у 2010 році було змінено у зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій.		

(*) Ставиться помітка "X" у відповідних чарунках.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління?

ні

У разі наявності у товариства кодексу корпоративного управління :

- вкажіть дату його прийняття	
- вкажіть яким органом управління прийнятий	кодекс(принципів, правил) корпоративного управління у ат відсутний.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття товариством кодексу корпоративного управління?

ні

укажіть яким чином його оприлюднено

кодекс(принципів, правил) корпоративного управління у ат відсутний.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

кодекс(принципів, правил) корпоративного управління у ат відсутний.

ЗВІТ ПРО КОРПОРАТИВНЕ УПРАВЛІННЯ *

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:

загальний стаж аудиторської діяльності;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги;

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Акціонерне товариство не є фінансовою установою.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"** за ЄДРПОУ

Територія **Харківська обл., Харківський р-н, с.Лісочин** за КОАТУУ

Організаційно-правова форма господарювання **Акціонерне товариство** за КОПФГ

Орган державного управління **-** за СПОДУ

Вид економічної діяльності **Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна** за КВЕД

Середня кількість працівників (1): **16**

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: **62401, Харківська область, Харківський район, смт. Лісочин вул. Автомобільна, 8**

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

КОДИ		
2013	01	01
05461326		
6325157900		
230		
-		
68.20		

БАЛАНС

на 31.12.2012 р.

форма N1 Код за ДКУД

1801001

АКТИВ	КОД РЯДКА	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
<i>Нематеріальні активи:</i>			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
знос	012	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	020	362	362
<i>Основні засоби:</i>			
залишкова вартість	030	1813	1727
первісна вартість	031	2201	2146
знос	032	388	419
<i>Довгострокові біологічні активи:</i>			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
Інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	2175	2089
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	58	2
Тварини на вирощуванні та відгодівлі	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	0	4
Векселі одержані	150	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за товари, роботи послуги:</i>			
чиста реалізаційна вартість	160	130	100
первісна вартість	161	130	100
резерв сумнівних боргів	162	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками:</i>			
з бюджетом	170	1	18
за виданими авансами	180	0	0

1	2	3	4
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	49	68
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	7	3
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	2	2
Усього за розділом II	260	247	197
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Б а л а н с	280	2422	2286

ПАСИВ	КОД РЯДКА	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	34	34
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	852	824
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	886	858
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Страхові резерви	415	0	0
Частка перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	1320	1320
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	98	20
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	23	11
з бюджетом	550	0	0
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	12	16
з оплати праці	580	29	34
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	54	27
Усього за розділом IV	620	1536	1428
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Б а л а н с	640	2422	2286

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

0

Примітки:

(І Розділ до загальних приміток)

Керівник

Потій Микола Іванович

Головний

бухгалтер

Голубнича Віра Василівна

м.п.

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"** за ЄДРПОУ

Територія **Харківська обл., Харківський р-н, с.Лісочин** за КОАТУУ

Орган державного управління **-** за СПОДУ

Організаційно-правова форма господарювання **Акціонерне товариство** за КОПФГ

Вид економічної діяльності **Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна** за КВЕД

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ		
2013	01	01
05461326		
6325157900		
-		
230		
68.20		

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2012 рік

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації (товарів, робіт, послуг)	010	1094	917
Податок на додану вартість	015	0	0
Акцизний збір	020	0	0
	025	0	0
Інші вирахування з доходу	030	0	0
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	1094	917
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	1090	858
В а л о в и й:			
прибуток	050	4	59
збиток	055	0	0
Інші операційні доходи	060	49	66
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	0	0
Витрати на збут	080	0	0
Інші операційні витрати	090	75	101
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	0	0
Ф і н а н с о в і р е з у л ь т а т и від операційної діяльності:			
прибуток	100	0	24
збиток	105	22	0
Дохід від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0
Інші доходи(1)	130	8	3
Фінансові витрати	140	0	0
Втрати від участі в капіталі	150	0	0
Інші витрати	160	14	29
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Ф і н а н с о в і р е з у л ь т а т и звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	0	0
збиток	175	28	2
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	0	0
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	0	0
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0

Ф і н а н с о в і р е з у л ь т а т и з в и ч а й н о ї д і я л ь н о с т і:			
прибуток	190	0	0
збиток	195	28	2
Н а д з в и ч а й н і:			
доходи	200	0	0
витрати	205	0	0
Податки з надзвичайного прибутку	210	0	0
Частка меншості	215	0	0
Ч и с т и й:			
прибуток	220	0	0
збиток	225	28	2
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	162	74
Витрати на оплату праці	240	488	393
Відрахування на соціальні заходи	250	198	151
Амортизація	260	103	86
Інші операційні витрати	270	214	255
Разом	280	1165	959

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	135056.00000000	135056.00000000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	135056.00000000	135056.00000000
Чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію (грн.)	320	-0.20732141	-0.01480867
Скоригований чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію (грн.)	330	-0.20732141	-0.01480867
Дивіденди на одну просту акцію (грн.)	340	0.00000000	0.00000000

Примітки:

(II Розділ до загальних приміток)

Керівник _____

Потій Микола Іванович

Головний
бухгалтер _____

Голубничка Віра Василівна

м.п.

Дата (рік, місяць, число) _____

Підприємство **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"** за ЄДРПОУ _____

Територія **Харківська обл., Харківський р-н, с.Пісочин** за КОАТУУ _____

Організаційно-правова **Акціонерне товариство** за КОПФГ _____

форма господарювання _____

Вид економічної діяльності **Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна** за КВЕД _____

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____

за міжнародними стандартами фінансової звітності **v**

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ		
2013	01	01
05461326		
6325157900		
230		
68.20		

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за 2012 рік

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1323	1013
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	19	25
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	3	2
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(436)	(290)
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(396)	(344)
Витрат на відрядження	110	(0)	(0)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(169)	(123)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(60)	(35)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(208)	(161)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(65)	(60)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	11	27
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	11	27
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
необоротних активів	250	(0)	(0)
майнових комплексів	260	(15)	(26)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-15	-26
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	300	-15	-26
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
необоротних активів	340	(0)	(0)
майнових комплексів	350	(0)	(0)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	-4	1
Залишок коштів на початок року	410	7	6
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	3	7

Примітки:

(III Розділ до загальних приміток)

Керівник _____

Потій Микола Іванович

Головний
бухгалтер _____

Голубничка Віра Василівна

м.п.

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВЕСОТРА-ХАРКІВ"

за ЄДРПОУ

Територія Харківська обл., Харківський р-н, с.Лісочин

за КОАТУУ

Організаційно-правова Акціонерне товариство
форма господарювання

за КОПФГ

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

за КВЕД

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ		
2013	01	01
05461326		
6325157900		
230		
68.20		

З В І Т П Р О В Л А С Н И Й К А П І Т А Л

за 2012 рік

форма №4 Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Паювий капітал	Додатково вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	34	0	0	0	0	852	0	0	886
К о р и г у в а н н я:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	34	0	0	0	0	852	0	0	886
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	-28	0	0	-28
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	-28	0	0	-28
Залишок на кінець року	300	34	0	0	0	0	824	0	0	858

Примітки:

(IV Розділ до загальних приміток)

Керівник _____

Потій Микола Іванович

Головний
бухгалтер _____

Голубнича Віра Василівна

м.п.

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток: ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за 2012 рік

ПАТ „ВЕСОТРА - ХАРКІВ”

Загальна інформація про товариство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ВЕСОТРА – ХАРКІВ” засноване у 1996 р.

Основними видами діяльності, якими займається товариство, є:

- Здавання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;
- Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів.

Середня кількість працівників товариства на кінець 2012 р. становила 16 чол. Розподіл прибутку здійснюється за рішенням загальних зборів акціонерів.

I. Розділ - „БАЛАНС” (Звіт про фінансовий стан).

Облікова політика у ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" регламентується чинним законодавством України та Наказом по ПАТ "ВЕСОТРА - ХАРКІВ", "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від 06 січня 2012 року № 7.

За результатами аналізу облікової політики можна зробити висновки, щодо певних коригувань, які зроблено ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" , при представленні фінансових звітів за МСФЗ ,а саме:

- переглянута вартість основних засобів та їх визнання на предмет корисності;
- переглянуті методи амортизації основних засобів;
- переглянути оцінку запасів щодо визначення за найменшого з двох показників: собівартості або чистої вартості реалізації;
- розглянути оцінку необоротних активів, призначених для продажу.

Основні засоби:

Основні засоби відображаються за первісною вартістю. Основні засоби, придбані до 1996 року, відображаються з урахуванням переоцінок, здійснених відповідно до Постанов Кабінету Міністрів України. Товариство має на обліку основні засоби промислового та непромислового характеру. Амортизація нараховується методом, встановленим податковим законодавством України. Після проведення трансформації фінансової звітності на 01.01.2012 року:

-Первісна вартість основних засобів на 01.01.2012 року складає – 2 201 тис. грн.;

- Знос -388 тис. грн

- Залишкова вартість – 1 813 тис. грн. (Згідно вимог МСБО 16 „Основні засоби”, не признано активом, повністю амортизовані основні засоби, первісна вартість яких складає – 24 тис.грн., знос – 24 тис.грн., залишкова вартість - 0 тис.грн.)

Протягом 2012 року придбано основних засобів на 17 тис. грн., та вибуло за звітний період на 72 тис.грн. Станом на 31.12.2011 року у ПАТ „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” є в наявності власні основні засоби-

- по первісній вартості на суму – 2 146 тис.грн.;

- амортизація (знос) яких складає - 419 тис.грн.;

- залишкова вартість становить – 1 727 тис.грн. (яка складається із нерухомого майна (будівлі) – 1 684 тис.грн., машини та обладнання – 1 тис.грн., транспортні засоби – 38 тис.грн., меблі та прилади – 4 тис.грн.)

Синтетичний та аналітичний облік основних засобів здійснюється відповідно чинному законодавству України та МСБО 16 «Основні засоби. У бухгалтерському обліку та фінансовій звітності відображені дані про надходження, реалізацію, ліквідацію та інше вибуття, ремонту основних засобів, інвентаризації. Дооцінка та уцінка у 2012 році не проводилась. Для відображення у обліку оцінки основних засобів підприємством обрано, згідно МСБО 16 „Основні засоби” – модель собівартості. Методи визначення амортизації (зносу) вибрані у ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" протягом звітного періоду не змінювались. На балансі ПАТ „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” є майно яке належить Державному Фонду Майна України (при приватизації не було викуплено) – це незавершене будівництво їдальні з теплицею. За рішенням Наглядової Ради ПАТ „ВЕСОТРА-ХАРКІВ” до рішення питання про викуп майна, яке належить Державному Фонду Майна України, облік і далі вести , як незавершені капітальні інвестиції, які на 31.12.2012 року складають - 362 тис.грн.

Запаси

Виробничі запаси станом на 31.12.2012 року складають 2 тис.грн., які протягом звітного періоду зменшились на 56 тис.грн.

Вибуття виробничих запасів відображається за методами ідентифікованої та середньозваженої собівартості відповідної одиниці запасів. Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що враховуються на рахунку 22 «Малоцінні та швидкозношувані предмети», списувалася з балансу при передачі в експлуатацію з наступною організацією оперативного обліку в місцях експлуатації. Виробнича собівартість продукції визначалася згідно з МСБО № 2 „Запаси”.Оцінка запасів на дату балансу відповідає положенням прийнятої у ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" облікової політики.

Дооцінка та уцінка запасів у 2012 році не проводилася. Метод оцінки вибуття запасів на протязі звітного періоду не змінювався. Облік малоцінних необоротних матеріальних активів відображається згідно чинного законодавства України.

Товари на 31.12.2012 року складають – 4 тис.грн.

Дебіторська заборгованість складає на 31.12.2012 року складає- 186 тис.грн., яка протягом звітного періоду збільшилась на 6 тис.грн. а саме:

- за роботи, послуги – 100 тис. грн., (дебіторська заборгованість зі строком виникнення до одного року)

- за розрахунками з бюджетом – 18 тис.грн.
- Інша поточна дебіторська заборгованість – 68 тис.грн.
Резерв сумнівних боргів не створювався. Дебіторська заборгованість поточна.

Облік грошових коштів і розрахунків здійснюється згідно "Положення про ведення касових операцій у національній валюті", затвердженого постановою Правління НБУ від 15 грудня 2004 року № 637. За результатами аналізу облікової політики можна зробити висновки, що ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" застосовує, прямий метод, згідно МСБО 7 „Звіт про рух грошових коштів”, де розкрито інформацію про основні класи валових надходжень грошових коштів. (Надходження та використання грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності).

Станом на 31.12.2012 року грошові кошти та їх еквіваленти у національній валюті складають 3 тис.грн., які протягом звітного періоду зменшились на 4тис.грн.

Станом на 31.12.2012 року грошові кошти та їх еквіваленти у іноземній валюті складають 0 тис. грн., які протягом звітного періоду не змінилися.

Інші оборотні активи станом на 31.12.2012 року складає 2 тис.грн.

Відомості про власний капітал

Статутний капітал становить 33 764.00 (Тридцять три тисячі сімсот шістьдесят чотири) грн. 00 коп., який розділений на 135 056 (Сто тридцять п'ять тисяч п'ятдесят шість) простих іменних акцій, номінальною вартістю однієї простої іменної акції 0,25 (Нуль) грн. 25 коп.

Статутний капітал повністю сплачений у сумі 33 764,00 (Тридцять три тисячі сімсот шістьдесят чотири) грн. 00 коп., тобто 100 відсотків.

Нерозподілений прибуток на 31.12.2012 року складає 824 тис.грн., який протягом звітного періоду зменшився на 28 тис.грн.

Загальна сума власного капіталу ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" складає 858 тис.грн., який протягом звітного періоду зменшився на 28 тис.грн.

Зобов'язання:

Облік зобов'язань здійснюється у відповідності чинним законодавством України та Наказом по ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від 06 січня 2012 року № 7 та вимогам МСФО 19 „Виплати працівникам”, МСФО 39 „Фінансові інструменти: визнання та оцінка”. Довгострокові зобов'язання станом на 31.12.2012 року відсутні.

Поточні зобов'язання станом на 31.12.2012 року складають – 1 428 тис.грн., які протягом звітного періоду зменшились на 108 тис. грн.,

а саме:

- Векселі видані – 1 320 тис.грн.

- за товари, роботи, послуги – 20 тис.грн., яка протягом звітного періоду зменшилась на 78 тис.грн.

(Кредиторська заборгованість є поточною зі строком виникнення до одного року);

- поточні зобов'язання за розрахунками:

- з бюджетом- 11 тис.грн.;

- зі страхування – 16 тис.грн.;

- з оплати праці – 34 тис.грн.

- Інші поточні зобов'язання – 27тис.грн., які протягом звітного періоду зменшились на 27 тис.грн.

Поточні зобов'язання обліковуються за номінальною вартістю.

**Продовження
тексту приміток:** II Розділ. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід).

Звіт про фінансові результати ПАТ “ВЕСОТРА – ХАРКІВ” складений на основі даних бухгалтерського обліку, який ведеться згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", від 16 липня 1999 року № 996-XIV з урахуванням внесених до нього змін та згідно з вимогами МСФЗ та МСБО для забезпечення єдиних (постійних) принципів, методів і процедур при відображенні поточних операцій у обліку.

Проведена трансформація звіту про фінансовий результат за попередній (2011) рік. Признано збиток за 2011 рік у сумі 2 тис.грн.

Доход (виручка) від реалізації товарів (робіт, послуг) за 2012 рік складає –1 094 тис.грн.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за звітний період – 1 094 тис.грн.

Інші операційні доходи – 49 тис. грн.;

Інші звичайні доходи – 8 тис.грн.

Разом чисті доходи складають – 1151 тис.грн.

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) – 1 090 тис.грн. (у т.ч. амортизація –103 тис.грн., витрати на оплату праці – 443 тис.грн., відрахування на соціальні заходи – 180тис.грн., матеріальні витрати – 282 тис.грн. інші витрати- 82 тис.грн.)

Інші операційні витрати – 75 тис. грн. (у т.ч. єдиний податок – 42 тис.грн., матеріальні витрати- 1тис.грн., послуги зв'язку – 9 тис.грн., послуги реєстратора -2 тис.грн., послуги банку – 3 тис.грн., аудиторські послуги – 4 тис. грн., інші витрати- 14,0 тис.грн.);

Інші витрати 14 тис.грн. (собівартість списаних, проданих запасів).

Разом витрати склали – 1 179 тис.грн.

Чистий збиток (ряд 150) за звітний 2012 рік становить – 28 тис.грн.

Чистий збиток, що припадає на одну акцію складає 0,21 грн.

**Продовження
тексту приміток:** III Розділ.Звіт про рух грошових коштів (Звіт про рух коштів).

Звіт про грошові потоки складений у відповідності що регламентується чинним законодавством України

та Наказом по ПАТ "ВЕСОТРА ХАРКІВ" "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від 06 січня 2012 року № 7 та вимогам МСФЗ.

За результатами аналізу облікової політики можна зробити висновки, що ПАТ "ВЕСОТРА ХАРКІВ", при складанні Звіту про грошові потоки застосовує, прямий метод, згідно МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів", де розкрито інформацію про основні класи валових надходжень грошових коштів. У звіті відображено рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності.

Операційна діяльність полягає в отриманні прибутку від продажу товарів, робіт (послуг).
Рух грошових коштів в результаті операційної діяльності:
Операційна діяльність - це основний вид діяльності товариства з отримання доходу.

1. Рух грошових коштів від операційної діяльності виникає, головним чином, як результат основної діяльності товариства, що приносить доходи, тобто:

- грошові надходження від продажу товарів та надання послуг;
- грошові надходження від нагород різного характеру, комісійних зборів;
- грошові виплати постачальникам за товари та послуги;
- грошові виплати службовцям, та інше.

Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за звітний період становить – 11 тис.грн. (надходження)

2. Рух коштів в результаті інвестиційної діяльності:
інвестиційна діяльність - це придбання та продаж: необоротних активів, у тому числі активів, віднесених до довгострокових фінансових інвестицій, активів, віднесених до поточних; фінансових інвестицій, інших вкладень, що не розглядаються як грошові еквіваленти;
Грошовий потік від інвестиційної діяльності включає:

- грошові витрати на придбання необоротних активів;
- грошові надходження від продажу необоротних активів;
- інші платежі.

Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності становить –(15)тис.грн. (видаток)

3. Рух коштів в результаті фінансової діяльності:
Фінансова діяльність - це знаходження чи використання коштів, що мали місце в результаті емісії цінних паперів, викупу власних акцій, виплата дивідендів, погашення зобов'язань за борговими цінними паперами і включають така статті:

- надходження власного капіталу;
- отримані позики;
- погашення позик;
- сплачені дивіденди;
- інші платежі

Чистий рух коштів від фінансової діяльності становить – 0 тис.грн.
Чистий рух коштів за звітний період –(4) тис.грн. (видаток)
Залишок коштів на початок 2012 року - 7 тис.грн.
Залишок коштів на кінець 2012 року становить – 3 тис.грн.

Продовження тексту приміток: IV Розділ. Звіт про власний капітал.

Звіт про власний капітал складений у відповідності до регламентується чинним законодавством України та наказом по ПАТ "ВЕСОТРА ХАРКІВ" "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від 06 січня 2012 року № 7 та вимогам МСФЗ та МСБО

За результатами проведеної трансформації фінансової звітності до вимог МСФЗ, на 01.01.2012 року нерозподілений прибуток призначено у сумі 852 тис.грн..

Статутний капітал становить 33 764,00 (Тридцять три тисячі сімсот шістьдесят чотири) грн. 00 коп., який розділений на 135 056 (Сто тридцять п'ять тисяч п'ятдесят шість) простих іменних акцій, номінальною вартістю однієї простої іменної акції 0,25 (Нуль) грн. 25 коп.

Статутний капітал повністю сплачений у сумі 33 764,00 (Тридцять три тисячі сімсот шістьдесят чотири) грн. 00 коп., тобто 100 відсотків.

Нерозподілений прибуток на 31.12.2012 року складає 824 тис.грн., який протягом звітного періоду зменшився на 28 тис.грн.

Загальна сума власного капіталу ПАТ " ВЕСОТРА - ХАРКІВ" складає 858 тис.грн., який протягом звітного періоду зменшився на 28 тис.грн.

Дивіденди не нараховувалися і не виплачувалися.

Керівник _____

Потій Микола Іванович

Головний бухгалтер _____

Голубнича Віра Василівна

м. п.